

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: PLANCIA S.R.L.
Sede: VIA PORLEZZA, 8 MILANO MI
Capitale sociale: 50.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: MI
Partita IVA: 02078000060
Codice fiscale: 02078000060
Numero REA: 2652872
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO): 873000
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: sì
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: sì
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: COLISEE INTERNATIONAL S.A.
Appartenenza a un gruppo: sì
Denominazione della società capogruppo: iSENIOR S.R.L.
Paese della capogruppo: ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2024

Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2024	31/12/2023
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	341.509	516.916

	31/12/2024	31/12/2023
II - Immobilizzazioni materiali	1.232.422	1.135.928
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>1.573.931</i>	<i>1.652.844</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	11.757	16.668
II - Crediti	1.926.109	855.003
esigibili entro l'esercizio successivo	1.926.109	855.003
IV - Disponibilit� liquide	7.271	10.272
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>1.945.137</i>	<i>881.943</i>
D) Ratei e risconti	23.907	3.243
<i>Totale attivo</i>	<i>3.542.975</i>	<i>2.538.030</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	50.000	50.000
IV - Riserva legale	10.000	10.000
VI - Altre riserve	2.200.000	800.000
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(771.015)	(215.414)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(568.868)	(556.050)
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>920.117</i>	<i>88.536</i>
B) Fondi per rischi e oneri	51.196	172.224
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	233.773	231.379
D) Debiti	2.337.889	2.045.891
esigibili entro l'esercizio successivo	2.337.889	2.045.891
<i>Totale passivo</i>	<i>3.542.975</i>	<i>2.538.030</i>

Conto Economico Abbreviato

	31/12/2024	31/12/2023
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.227.243	2.894.849
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	-	4.696
altri	450.657	145.018

	31/12/2024	31/12/2023
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	450.657	149.714
<i>Totale valore della produzione</i>	4.677.900	3.044.563
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	224.593	122.092
7) per servizi	1.965.673	995.711
8) per godimento di beni di terzi	313.948	291.447
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	1.309.041	1.142.833
b) oneri sociali	393.410	354.557
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	91.287	86.726
c) trattamento di fine rapporto	83.193	78.450
e) altri costi	8.094	8.276
<i>Totale costi per il personale</i>	1.793.738	1.584.116
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	365.687	161.189
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	262.121	128.994
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	103.566	32.195
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	138.242	85.410
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	503.929	246.599
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.910	(15.818)
12) accantonamenti per rischi	51.196	114.816
14) oneri diversi di gestione	308.242	211.998
<i>Totale costi della produzione</i>	5.166.229	3.550.961
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(488.329)	(506.398)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
da imprese controllanti	16.514	1.257
altri	-	4
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	16.514	1.261
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	16.514	1.261
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-

	31/12/2024	31/12/2023
verso imprese controllanti	83.793	45.252
altri	13.260	5.661
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>97.053</i>	<i>50.913</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(80.539)</i>	<i>(49.652)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(568.868)	(556.050)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(568.868)	(556.050)

Nota integrativa, parte iniziale

Signor Socio, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 evidenzia un risultato di esercizio negativo pari a euro 568.868, dopo la contabilizzazione di ammortamenti per complessivi euro 365.687, svalutazione di crediti compresi nell'attivo circolante per euro 138.242.

Profilo e attività della società

Plancia S.r.l. (di seguito anche "PLANCIA" e la "Società") opera nel settore socio-sanitario con finalità di promozione, realizzazione e gestione di presidi assistenziali, nonché nell'erogazione di prestazioni socio-sanitarie ed educative, comprese quelle domiciliari, ambulatoriali o in comunità, ovunque esse siano rese. In particolare, la Società svolge la propria attività attraverso due strutture:

- la Residenza per Anziani "**RSA Villa degli Etruschi**", situata a Suvereto (LI);
- e la struttura di assistenza infermieristica e residenziale per anziani "**L'ALBA**", con sede a Varazze (SV).

Si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2024, la Società ha avviato un'operazione di cessione di ramo d'azienda relativa alla "Struttura Residenziale Psichiatrica l'Alba" sita in Varazze, Via San Francesco d'Assisi n. 5.

L'operazione, attualmente in corso di perfezionamento, è finalizzata alla cessione, in favore della società CSS S.r.l. ("CSS"), del Ramo d'Azienda composto da:

1. n. trentatré (33) posti letto autorizzati e accreditati,
2. beni mobili, accordi commerciali e personale dipendente.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Per la valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale si rimanda al paragrafo Valutazione della continuità aziendale e prevedibile evoluzione della gestione.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Valutazione della continuità aziendale e prevedibile evoluzione della gestione

La Società ha registrato risultati economici negativi negli ultimi esercizi. Al 31 dicembre 2024, il patrimonio netto ammonta a Euro 920 migliaia, dopo aver contabilizzato una perdita d'esercizio pari a Euro 569 migliaia e un versamento in conto capitale di Euro 1.400 migliaia effettuato dal Socio Unico iSenior S.r.l. nel mese di dicembre 2024.

Nel corso dell'esercizio 2024, a seguito del cambio del management, è stato avviato un Piano Operativo articolato finalizzato al ripristino dell'equilibrio economico, che prevede interventi volti alla razionalizzazione dei costi operativi e alla revisione della politica commerciale, con l'obiettivo di incrementare i ricavi, in particolare attraverso l'aumento delle tariffe applicate agli ospiti privati.

È attualmente in corso un processo di rinegoziazione del debito tra la controllante indiretta Colisée International S.a.s. (Francia) e gli istituti di credito, il cui esito potrebbe avere riflessi sull'intero gruppo italiano, e dunque anche sulla Società.

Pur in presenza delle azioni intraprese, si evidenziano elementi di significativa incertezza che potrebbero far sorgere dubbi sulla capacità della Società di continuare a operare come entità in funzionamento nel prevedibile futuro. Tali elementi includono: lo squilibrio economico attuale, l'incertezza legata alle previsioni future, il fatto che i risultati conseguiti negli esercizi precedenti non hanno rispettato quanto previsto nei relativi piani industriali e i potenziali effetti del processo di rinegoziazione in corso a livello di gruppo.

Ciononostante, si segnala che nei primi sei mesi dell'esercizio 2025 si è già osservato un miglioramento dell'EBITDA (Euro 367 migliaia rispetto a al valore negativo di Euro 223 migliaia dello stesso periodo del 2024). Sulla base delle previsioni di cassa per il periodo luglio 2025 – giugno 2026, si stima la generazione di flussi positivi per circa Euro 200 migliaia, e per l'esercizio 2025 è previsto un utile netto.

La controllante indiretta Colisée International S.a.s. ha inoltre formalizzato l'impegno a non richiedere il rimborso dei crediti finanziari vantati nei confronti del socio unico iSenior S.r.l. (pari complessivamente a Euro 41.213 migliaia), che gestisce il cash pooling delle società italiane del Gruppo, per un periodo di almeno 12 mesi dalla data di approvazione del presente bilancio.

Nonostante le incertezze sopra descritte, alla luce delle azioni intraprese, delle previsioni formulate e dell'impegno assunto dalla controllante indiretta, si ritiene che sussistano le condizioni per la redazione del bilancio secondo il principio della continuità aziendale ai sensi dell'art. 2423-bis, comma 1, n. 1 del Codice Civile.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Si segnala che, nel corso dell'esercizio in esame è stato riclassificato il valore complessivo di euro 172.223,70 dalla voce *Fondi per rischi e oneri* alla voce *Fondo svalutazione crediti commerciali iscritti nell'attivo patrimoniale*, come meglio identificato in seguito nell'apposita sezione.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	Cinque anni
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	Durata del contratto
Altre immobilizzazioni immateriali	Durata del contratto

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile. Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo

dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Impianti e macchinari	10% - 15%
Attrezzature industriali e commerciali	20% - 25%
Altri beni	10% - 15%

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto, determinato secondo il metodo del costo medio, ed il valore di presumibile realizzazione desumibile dall'andamento di mercato. Il costo viene determinato secondo la stessa configurazione indicata con riferimento alle immobilizzazioni. Le scorte obsolete ed a lento rigiro sono opportunamente svalutate in relazione alla loro possibilità di utilizzo o di realizzo.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un

tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi. Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;

- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	1.582.257	1.485.375	3.067.632
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.065.341	349.447	1.414.788
Valore di bilancio	516.916	1.135.928	1.652.844
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizione	86.714	200.060	286.774
Ammortamento dell'esercizio	262.121	103.566	365.687
Totale variazioni	(175.407)	96.494	(78.913)
Valore di fine esercizio			
Costo	1.668.971	1.685.435	3.354.406
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.327.462	453.013	1.780.475
Valore di bilancio	341.509	1.232.422	1.573.931

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da:

- *costi di impianto e ampliamento* iscritti in bilancio per euro 1.969 al netto del relativo fondo ammortamento pari ad euro 3.020;
- *costi di ricerca, sviluppo e pubblicità* iscritti in bilancio al costo storico di euro 31.920 ed interamente ammortizzati;
- *spese di software* iscritte a bilancio per euro 245 al netto del fondo ammortamento pari ad euro 7.354;
- *altre immobilizzazioni immateriali* iscritte in bilancio per euro 339.295 al netto del relativo fondo ammortamento pari ad euro 1.285.169. La voce ricomprende:
 - ✓ *costi pluriennali per euro 15.083;*
 - ✓ *oneri pluriennali per rebranding Colisee* pari ad euro 1.123;
 - ✓ *oneri pluriennali Avviamento RSA SUVERETO* rappresentanti gli oneri sostenuti per avviare l'attività di RSA nella struttura per euro 96.354;
 - ✓ *spese adattamento locali* pari ad euro 226.735.

Le immobilizzazioni materiali sono costituite da:

- *impianti e macchinari* iscritti in bilancio per euro 212.756, al netto del relativo fondo ammortamento pari ad euro 79.802. Nel corso dell'esercizio la voce si è incrementata per un importo di euro 115.580;
- *attrezzature industriali e commerciali* iscritte in bilancio per complessivi euro 152.724, al netto del relativo fondo ammortamento pari ad euro 164.886. Nel corso dell'esercizio la voce si è incrementata per un importo di euro 29.348;
- *Altre immobilizzazioni materiali* iscritte in bilancio per euro 866.942 al netto del relativo fondo ammortamento pari ad euro 208.378. La voce ricomprende:
 - ✓ *Arredamento* iscritti al valore netto contabile di euro 808.100;
 - ✓ *Mobili e arredamento* iscritti al valore netto contabile di euro 27.256;
 - ✓ *Hardware* iscritti al valore netto contabile di euro 31.586;
 - ✓ *Altri beni materiali* interamente ammortizzati.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del Codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	16.668	(4.911)	11.757
<i>Totale</i>	<i>16.668</i>	<i>(4.911)</i>	<i>11.757</i>

La voce comprende le rimanenze al 31 dicembre 2024 di materiale per assistenza sanitaria, materiale alberghiero e altri materiali di consumo.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti	578.643	515.434	1.094.077	1.094.077
Crediti verso imprese controllanti	1	345.810	345.811	345.811
Crediti tributari	14.803	(144)	14.659	14.659
Crediti verso altri	261.556	210.006	471.562	471.562
Totale	855.003	1.071.106	1.926.109	1.926.109

I crediti verso clienti sono costituiti principalmente dai crediti verso gli Ospiti, per la retta alberghiera, ed i crediti verso il Servizio Sanitario Nazionale, per la retta sanitaria.

L'adeguamento al valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante un apposito *fondo svalutazione crediti* che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

	Valore di inizio esercizio	Accantonamento nell'esercizio	Utilizzo / Rilascio nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Fondo svalutazione crediti	11.497	-	-	11.497
Fondo svalutazione crediti tassato	104.913	310.466	-	414.764
Totale	115.794	310.466	-	426.260

Nel corso del 2024 il fondo svalutazione crediti è stato incrementato per euro 138.242, relativo all'accantonamento del 100% dei crediti commerciali iscritti in bilancio da un periodo maggiore di 12 mesi.

Come detto precedentemente, nel corso dell'esercizio è stata effettuata una riclassifica dalla voce *Fondo per rischi e oneri* alla voce *Fondo svalutazione crediti commerciali iscritti nell'attivo patrimoniale* per un importo complessivo di euro 172.223,70 relativi alla quota dell'anno 2022 e dell'anno 2023 sul rischio di mancato incasso, anche parziale, dei contributi regionali e governativi, attesi per il settore, e stanziati in bilancio, a fronte dei maggiori costi per la pandemia da Covid-19 e dei crediti di imposta/contributi ricevuti dalla società relativi ai maggiori costi sostenuti per l'energia elettrica.

I crediti verso imprese controllanti sono costituiti dal credito verso la controllante iSenior S.r.l., avente scadenza entro i 12 mesi, in conseguenza del contratto di cash pooling di Gruppo.

I crediti tributari ammontano ad Euro 14.659 e sono costituiti da:

- Acconti IRAP per euro 8.615;
- Crediti verso erario per euro 6.044.

I crediti verso altri accolgono principalmente:

- Crediti Inail per euro 2.685;
- Crediti Inps per euro 2.767;
- Crediti verso dipendenti per euro 1.280;
- Fornitori c/anticipi per euro 7.889;
- Credito per carta prepagata Intesa RSA L'Alba per euro 4.506;
- Crediti verso CSS S.r.l. per contratto Escrow per euro 457.500, si riferiscono al prezzo della cessione del ramo d'azienda psichiatrica di Varazze che è stato depositato in escrow. Tale prezzo sarà svincolato secondo quanto previsto nel contratto di Mandato e Deposito Fiduciario e nell' Accordo Quadro.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	9.352	(6.148)	3.204
danaro e valori in cassa	920	3.147	4.067
Totale	10.272	(3.001)	7.271

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	3.243	20.664	23.907
Totale ratei e risconti attivi	3.243	20.664	23.907

I *risconti attivi* sono costituiti prevalentemente da canoni di manutenzione, noleggi e affitti vari e spese di pubblicità.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Incrementi / (Decrementi)	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	50.000	-	-	-	50.000
Riserva legale	10.000	-	-	-	10.000
Varie altre riserve	800.000	-	1.400.000	-	2.200.000
Utile (perdita) portati a nuovo	(215.414)	(556.050)	449	-	(771.015)
Utile (perdita) dell'esercizio	(556.050)	556.050	-	(568.868)	(568.868)
Totale	88.536	-	1.400.449	(568.868)	920.117

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Versamento Soci in conto capitale	2.200.000
Totale	2.200.000

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità.

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	50.000	Capitale		50.000
Riserva legale	10.000	Utili	B	10.000
Versamenti Soci in conto capitale	2.200.000	Capitale	A;B;C	2.200.000
Totale	2.260.000			2.260.000
Quota non distribuibile				1.741.147
Residua quota distribuibile				518.853
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari;				

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
E: altro				

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5, del Codice civile, si segnala che una quota della posta *Versamento Soci in conto capitale*, pari a euro 1.969, risulta indisponibile a titolo di copertura dei *Costi di impianto e di ampliamento* capitalizzati nell'attivo patrimoniale e non ancora ammortizzati al termine dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5, del Codice civile, si segnala che una quota della posta *Versamento Soci in conto capitale*, pari a euro 339.295, risulta indisponibile a titolo di copertura degli oneri pluriennali e spese adattamento locali capitalizzati nell'attivo patrimoniale e non ancora ammortizzati al termine dell'esercizio.

Con delibera assembleare del 30 dicembre 2024, a fronte della perdita dell'esercizio attesa e dell'esigenza di procedere a un rafforzamento patrimoniale della Società, il Socio iSenior S.r.l. ha effettuato un *Versamento in conto capitale*, mediante la rinuncia alla restituzione di parte dei crediti vantati nei confronti della Società per un importo di euro 1.400.000.

Fondi per rischi e oneri

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Altri fondi	172.224	51.196	172.224	(121.028)	51.196
Totale	172.224	51.196	172.224	(121.028)	51.196

Come esposto nel paragrafo relativo al *fondo svalutazione crediti* è stata effettuata una riclassifica dalla voce *Fondo per rischi e oneri* alla voce *Fondo svalutazione crediti commerciali iscritti nell'attivo patrimoniale* per un importo complessivo di euro 172.224.

Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 comma 1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
altri		
	Ristrutturazione del personale	51.196
Totale		51.196

Il fondo ristrutturazione del personale è stato stanziato a fronte dei futuri rinnovi del CCNL, l'intero importo è stato accantonato nel corso dell'esercizio in esame.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	231.379	83.193	80.799	2.394	233.773
Totale	231.379	83.193	80.799	2.394	233.773

Il fondo rappresenta l'effettivo debito della Società al 31 dicembre 2024 verso i dipendenti in forza a tale data. L'accantonamento dell'esercizio è confluito al fondo per trattamento di fine rapporto per Euro 83.193.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	749	(749)	-	-
Debiti verso fornitori	663.698	1.146.581	1.810.279	1.810.279
Debiti verso imprese controllanti	948.521	(948.521)	-	-
Debiti tributari	39.266	10.741	50.007	50.007
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	93.139	4.261	97.400	97.400
Altri debiti	300.518	79.685	380.203	380.203

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Totale	2.045.891	291.998	2.337.889	2.337.889

I debiti verso fornitori sono costituiti prevalentemente dai debiti nei confronti di società di fornitura di beni e servizi attinenti alla gestione caratteristica della Società. Tra questi euro 391.109 sono relativi a fatture da ricevere.

I debiti tributari sono composti da debiti per ritenute da lavoro dipendente, autonomo e addizionale per complessivi euro 39.560, da imposta sostitutiva rivalutazione TFR per euro 144, debito IVA per euro 2.297, ritenute regionali addizionale IRPEF per euro 1.206, ritenute comunali addizionale IRPEF per euro 601 e altri debiti tributari per euro 6.160.

I debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale sono costituiti da:

- Inps per euro 93.121;
- Inail per euro 4.279.

Gli altri debiti sono costituiti prevalentemente da:

- cauzioni e debiti per rette future per le due RSA gestite dalla Società, in particolare euro 101.330 nei confronti di RSA L'Alba ed euro 38.242 nei confronti di RSA Villa degli Etruschi;
- debiti verso il personale per euro 222.528.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1, n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Descrizione	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
DEBITI	2.337.889	2.337.889

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c. Il prezzo complessivo, ove ritenuto necessario in quanto rilevante, è stato allocato a ciascuna unità elementare di contabilizzazione secondo le varie disposizioni previste dall'OIC 34.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Valore della produzione

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.894.849	1.332.394	4.227.243
Altri ricavi e proventi	149.714	300.943	450.657
Totale valore della produzione (A)	3.044.563	1.633.337	4.677.900

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi RSA ospiti convenzionati quota privati	2.576.860

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi RSA ospiti convenzionati quota comuni ed enti	45.727
Ricavi RSA ospiti convenzionati quota ASL	1.503.016
Ricavi RSA ospiti privati quota privati	126.702
Sconti su Rette ospiti privati	(268)
Ricavi RSA ospiti SSN quota ASL	(24.795)
Totale	4.227.243

Gli *altri ricavi e proventi* sono costituiti principalmente da sopravvenienze attive e ricavi vari per servizi.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c.

Costi della produzione

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	122.092	102.501	224.593
Per servizi	995.711	969.962	1.965.673
Per godimento beni di terzi	291.447	22.501	313.948
Per il personale	1.584.116	209.622	1.793.738
Ammortamenti e svalutazioni	246.599	257.331	503.930
Variazioni rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(15.818)	20.728	4.910
Accantonamento per rischi	114.816	(63.620)	51.196
Oneri diversi di gestione	211.998	96.244	308.242
Totale costi della produzione (B)	3.550.961	6.480.811	5.166.229

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci sono costituiti prevalentemente dall'acquisto di farmaci, materiali di consumo sanitari e materiali per le pulizie.

I costi per servizi sono costituiti prevalentemente da servizi esterni di ristorazione, utenze, manutenzioni e personale esterno.

I costi per il godimento di beni di terzi sono costituiti prevalentemente da noleggio di impianti e macchine d'ufficio e da licenze software.

Gli oneri diversi di gestione sono costituiti prevalentemente da sopravvenienze passive, spese societarie (tassa concessione governativa, diritto camerale e imposte di registro) e rimborsi spese.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Ripartizione dei proventi finanziari

	Altri	Totale
interessi attivi finanziamenti intercompany	16.514	16.514

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

	Altri	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	97.053	97.053

Gli altri oneri finanziari sono costituiti da:

- interessi passivi su finanziamenti controllante per euro 83.793;
- interessi passivi verso banche per euro 13.051;
- interessi passivi di mora per euro 209.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Impiegati	Operai	Totale dipendenti
Numero medio	9	54	63

La Società applica il contratto collettivo di lavoro ANASTE.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

La società non ha deliberato compensi, né esistono anticipazioni e crediti, a favore dell'Organo Amministrativo. Inoltre la stessa non ha assunto impegni per conto di tale organo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti alla società di revisione.

	Revisione legale dei conti annuali	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	14.124	14.124

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Si rende noto che la società appartiene al Gruppo COLISEE, di cui COLISEE INTERNATIONAL S.A. è la *holding*.

Il bilancio consolidato di COLISEE INTERNATIONAL S.A. è depositato presso la sede sociale in Francia, 31, Rue de la Federation, 75015 Parigi.

Nel seguente prospetto, ai sensi dell'art. 2427, numeri 22-quinquies e 22-sexies del codice civile, si riporta il nome e la sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato, dell'insieme più grande di imprese, di cui l'impresa fa parte in quanto impresa consolidata.

Nello stesso viene inoltre indicato il luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato.

Insieme più grande	
Nome dell'impresa	COLISEE INTERNATIONAL S.A.
Città (se in Italia) o stato estero	FRANCIA
Codice fiscale (per imprese italiane)	N/A
Luogo di deposito del bilancio consolidato	FRANCIA

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la Società appartiene al gruppo COLISEE ed è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società COLISEE INTERNATIONAL S.A..

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento. I dati riportati sono espressi in migliaia Euro.'

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Data	Esercizio precedente	Data
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2023		31/12/2022
B) Immobilizzazioni	1.463.928		1.456.217	
C) Attivo circolante	273.361		227.676	
Totale attivo	1.737.289		1.683.893	
Capitale sociale	205.955		205.955	
Riserve	309.253		314.102	
Utile (perdita) dell'esercizio	(13.489)		(4.853)	
Totale patrimonio netto	501.719		515.204	
D) Debiti	1.235.570		1.168.689	
Totale passivo	1.737.289		1.683.893	

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Data	Esercizio precedente	Data
--	------------------	------	----------------------	------

	Ultimo esercizio	Data	Esercizio precedente	Data
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2023		31/12/2022
A) Valore della produzione	5.242		5.042	
B) Costi della produzione	5.429		3.824	
C) Proventi e oneri finanziari	6.609		(5.192)	
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(19.877)		(879)	
Imposte sul reddito dell'esercizio	34		-	
Utile (perdita) dell'esercizio	(13.489)		(4.853)	

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi delle disposizioni dell'art. 1, comma 125-quinquies della Legge n. 124/2017, per le erogazioni ricevute si rinvia alle indicazioni contenute nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato di cui all'articolo 52 della Legge 24 dicembre 2012, n. 234.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signor Socio, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio pari a euro 568.868.

Nota integrativa, parte finale

Signor Socio, Le confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. La invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili'

L'Amministratore Unico

Gerard Sanfeliu Delgado